

FOCE centro zona 7 vani alla genovese con salone doppio 3 camere totalmente ristrutturato + cantina.

DESCRIZIONE INTERNI: grande ingresso alla genovese collegato col soggiorno che crea un unico grande vano scenografico ed accogliente. Cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno completo e ripostiglio. L'abitazione è stata recentemente e completamente ristrutturata con materiali di qualità e con gusto elegante e moderno.

ACCESSORI: cantina finestrata al piano fondi.

IMPIANTI: riscaldamento autonomo - ascensore – impianti elettrico ed idrosanitario nuovi.

ESPOSIZIONE: tripla esposizione tutta esterna luminosa, sulla zona circostante (no cavedio).

STABILE: epoca molto signorile ed in ottime condizioni, comodissimo a tutti i servizi ed a 10 minuti a piedi dal mare e dalla stazione ferroviaria.

DATI TECNICI:

- Abitazione mq 126
- Cat A/3 – RC 1.608,76
- Spese amministrazione in fase di calcolo
- APE in elaborazione
- Prezzo € 230.000

Il nostro ufficio mutui è a disposizione per un preventivo con i migliori istituti bancari

Note:

.....

.....

.....

.....

Ruocco & Russo

Agenti Immobiliari in Genova dal 1985

16129 Genova, Corso Buenos Aires 51R

Tel. 010.898.40.73 – Cell. 346.611.71.12

info@immobilborsa.it

