

ALBARO VIA VASSALLO – VANI 8,5 MQ. 154 CON 4 BALCONI E BOX.

INTERNI: Ingresso arredabile, doppio soggiorno, disimpegno con ripostiglio, due camere matrimoniali, ampia camera media, camera singola, cucina abitabile, doppi servizi, 4 balconi e comodo box sotto casa.

In contesto signorile nella parte alta della via, l'appartamento è posto al primo piano alto e gode di gradevole affaccio nel verde e sul circondario con tripla esposizione, risultando molto luminoso e tranquillo.

L'immobile verrà consegnato vuoto da arredi.

IMPIANTI: Acqua e riscaldamento centralizzati, impianto elettrico rispondente, condizionamento.

SPESE: Amministrazione Euro 2.400/anno compreso riscaldamento e acqua.

APE G-120,32

CONTRATTO: 1° CASA 3+2 CON CEDOLARE SECCA.

CANONE: EURO 1.400 + EURO 200 SPESE SALVO CONGUAGLIO.

Rif 101A

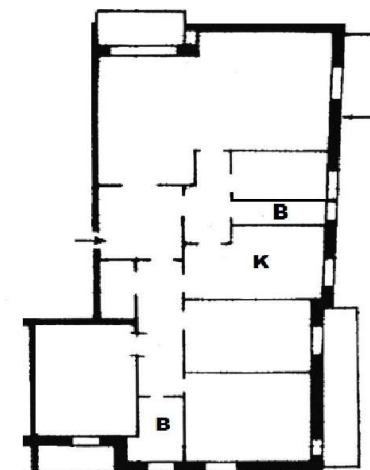
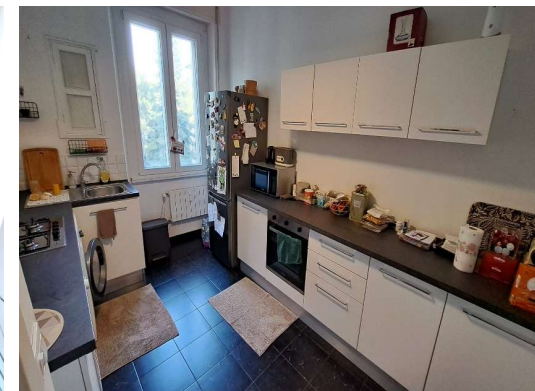
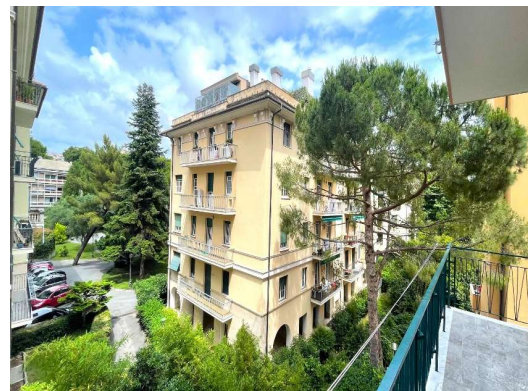
Note:

.....

.....

.....

.....



Ceraso & Ruocco

16145 Genova, Via Amendola 24R

Tel. 010.29.26.312

giovanni.ceraso@immobilborsa.it